

Neubau - Rathaus Berlin-Mitte



Bauort:	Karl-Marx-Allee 31, 10178 Berlin
Bauherr:	Bezirksamt Mitte von Berlin
Gebäudeplanung:	Architektengemeinschaft BDA Bassenge Puhan-Schulz Heinrich Schreiber 10787 Berlin
Tragwerksentwurf:	Hildebrandt und Sieber GmbH 10553 Berlin
Tragwerksplanung:	Oemig + Partner

Baubeschreibung:

14-geschossiges Hochhaus mit aussteifenden Kernen in Gleitbauweise sowie ein Kellergeschoss.
Bis zum 1. Obergeschoss wurde eine Ortbetonausführung gewählt. Ab dem 1. OG kamen aus terminlichen Gründen Fertigteile für die Rohbaukonstruktion zum Einsatz.
Decken bestehen aus Halbfertigteilplatten mit Ortbetonerfüllung oder aus Spannbetonhohldielen.

Abmessungen:	ca. 86,50 m x 16,5 m x 55,50 m
Rohbaukosten:	ca. 17 Mio. DM
Bauzeit:	1997 bis Ende 1999
Projektleiter:	Dipl.-Ing. Hans-Werner Oemig

Unsere Leistung:

- Statische Berechnung der oberen 12 Geschosse
- Ausführungsplanung der oberen 12 Geschosse
- konstruktive Planung und Bemessung der Vorhangfassade
- Ausführungsplanung der komplizierten Beton-Fertigteil-Vorhang-Fassadenelemente (UG bis 1.OG)



Herausforderung:

Um die Stützenabmessungen der Lochwandfassadenelemente in allen Geschossen gleich ausführen zu können haben wir im 2. bis 4. OG **hochfesten Beton (B 85)**¹ gewählt. In Zusammenarbeit mit dem Institut für Baustoffe Massivbau und Brandschutz der TU Braunschweig wurde die Lösung für die brandschutztechnischen Anforderungen festgelegt. Hieraus ergab sich z.B., dass physikalisch entlastende Kunststofffasern (Polypropylen) für den Brandfall mit einbetoniert wurden.

¹ Bausch / Oemig: Bemessung und Konstruktion einer Stahlbeton-Fertigteilfassade aus hochfestem Beton, Vortrag Eckernförder Betonlehrgang am 15.03.2001